



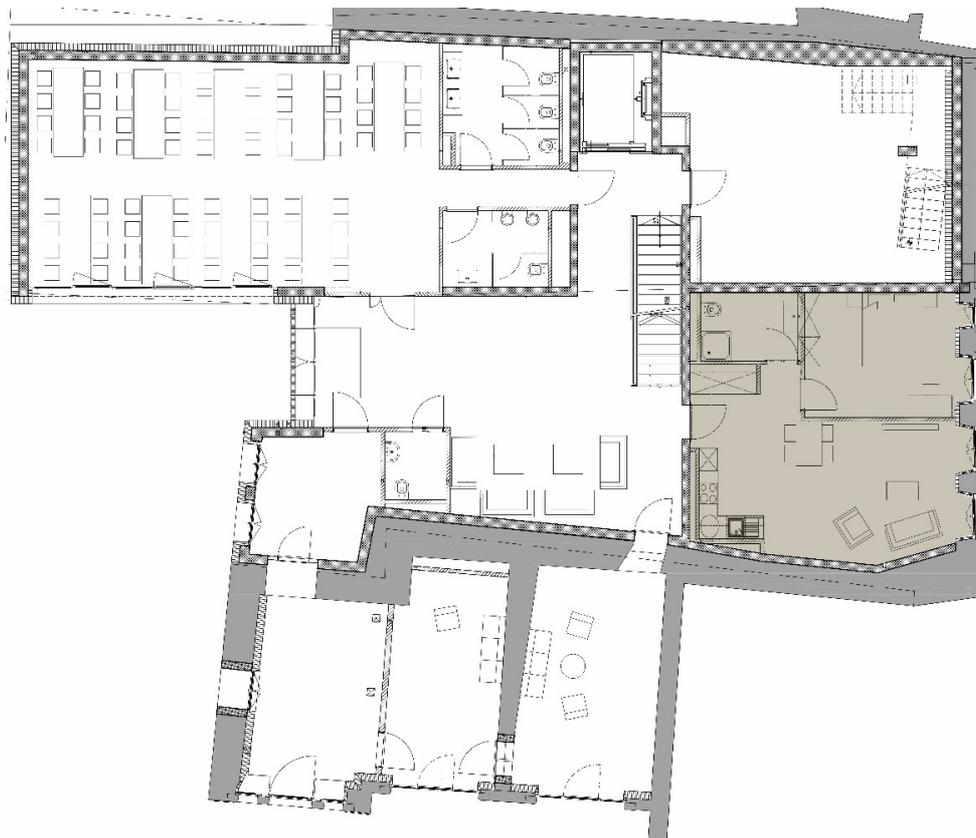
Le Castel

- La vie chez soi, autrement -

Appartement « Le Rubis »

2,5 pièces

Rez-de-chaussée & Façade rue de Vigner



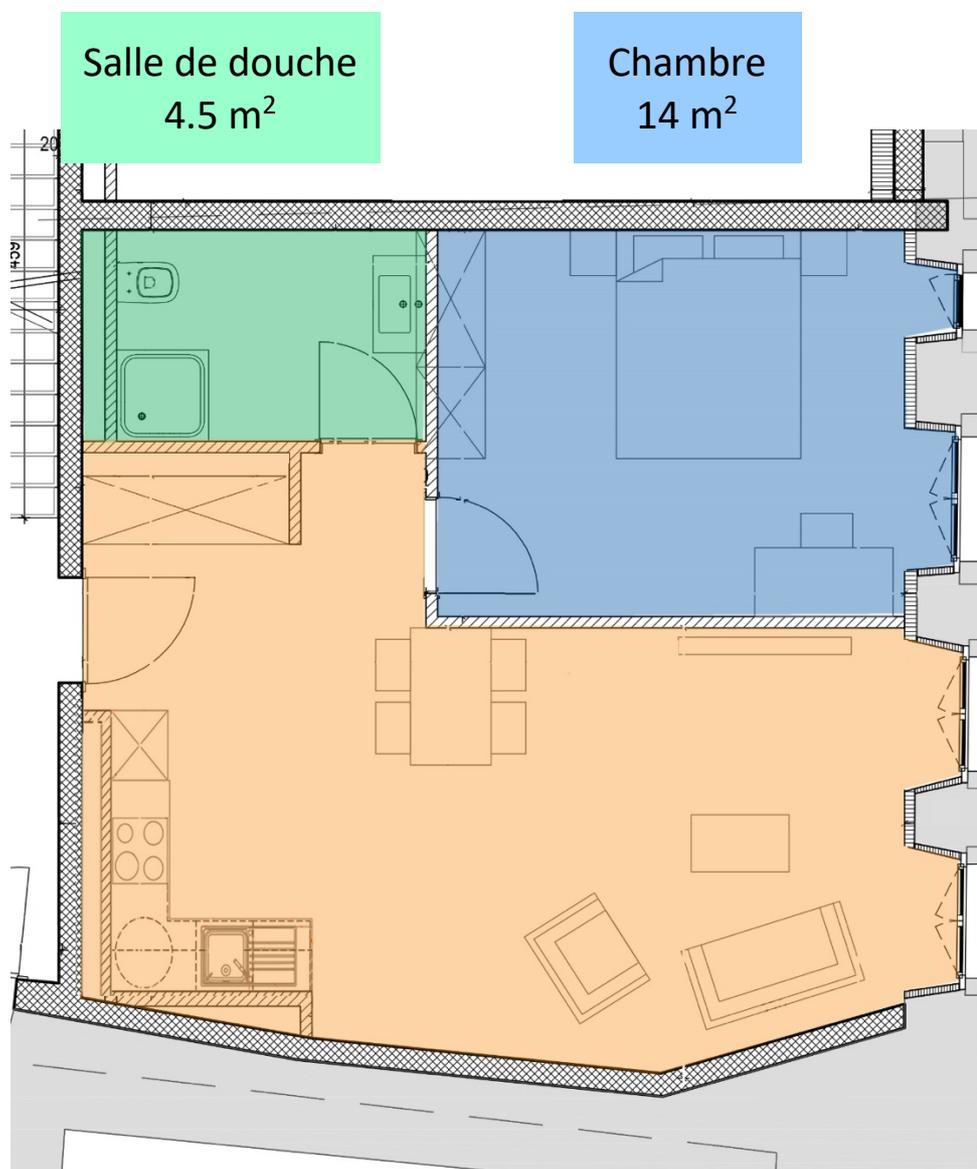
Le Castel Habitat – Rue de Vigner 13 – 2072 St-Blaise

+41 32 554 50 00 – info@le-castel.ch – www. le-castel.ch



Appartement « Le Rubis »

Surface totale : 46.5m²



Salle de douche
4.5 m²

Chambre
14 m²

Séjour-cuisine
28 m²





Séjour-cuisine

Cuisine agencée équipée avec four, lave-vaisselle, frigo et congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique et hotte. Sol en PVC.



Chambre

Fenêtres agrandies sur mesure pour une distribution maximale de la lumière, ambiance accueillante, calme et feutrée



Salle de douche

Douche à l'italienne, appuis muraux, carrelage antidérapant et murs en faïence toute hauteur.

Situation au cœur du village, les commerces et les sites naturels contribuent au plaisir de vivre qui caractérise Saint-Blaise. Transports publics, lac, port de plaisance et rivage se trouvent à proximité.

 **Appartements de 2,5 pièces**, modernes, confortables et sûrs avec un séjour-cuisine ouvert, une chambre et une salle de douche à niveau.

 **Cuisine agencée** équipée avec four, frigo, congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique et hotte.

 Revêtement de sol en **moquette**, sol de la cuisine en **PVC**. **Carrelage antidérapant** dans la salle de douche et murs en faïence toute hauteur.

 **Habitat autonome avec locaux communs**. Sur demande ajustement par contrats additionnels pour prestations de services, individuelles ou par couple (nettoyages, nourriture, animation, linge, appel d'urgence, prestations supplémentaires gratuites pour contrat intégral).

Possible sur place et à planifier : coiffure, pédicure, piscine, sauna, transports, aide personnalisée hors soins).

 **Loyers** conformes au prix du marché : CHF 1'500.- charges comprises

 **Liste des prestations sur demande.**

Appartement « Le Rubis »

  Appartement **sans obstacles**.

 Orientation des ouvertures nord-est **vue rue de Vigner**.

 **Insonorisé, calme et bonne luminosité.**