



Le Castel

- La vie chez soi, autrement -

Appartement « L'Ambre »

2,5 pièces

1^{er} étage & Façade sud-ouest



Surface totale hors balcon: 57m²

Chambre
17 m²

Salle de douche
4.5 m²

Vestibule
6 m²



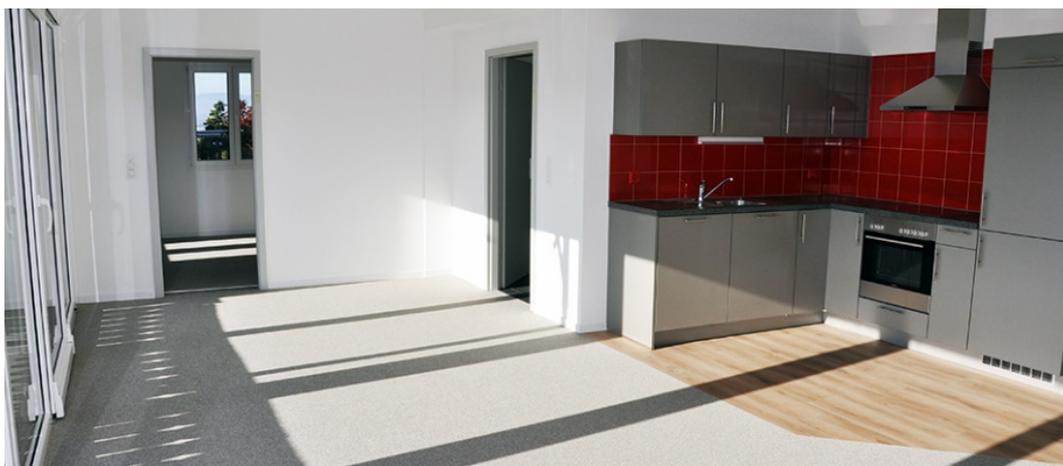
Séjour-cuisine
29.5 m²



Séjour-cuisine

Cuisine agencée équipée avec four, lave-vaisselle, frigo et congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique et hotte. Sol en PVC.

On accède au vaste séjour-cuisine dont le mur sud-ouest est entièrement vitré par le vestibule d'entrée qui comporte 2 marches



Chambre

ouvrant côtés sud et sud-ouest elle possède un vaste espace. **Seuil** d'accès.

Salle de douche

Douche à l'italienne, appuis muraux, carrelage antidérapant et murs en faïence toute hauteur.



Situation au cœur du village, les commerces et les sites naturels contribuent au plaisir de vivre qui caractérise Saint-Blaise. Transports publics, lac, port de plaisance et rivage se trouvent à proximité.

 **Appartements de 2,5 pièces**, modernes, confortables et sûrs avec un séjour-cuisine ouvert, une chambre et une salle de douche à niveau.

 **Cuisine agencée** équipée avec four, frigo, congélateur, plaque de cuisson vitrocéramique et hotte.

 Revêtement de sol en **moquette**, sol de la cuisine en **PVC**. **Carrelage antidérapant** dans la salle de douche et murs en faïence toute hauteur.

 **Habitat autonome avec locaux communs**. Sur demande ajustement par contrats additionnels pour prestations de services, individuelles ou par couple (nettoyages, nourriture, animation, linge, appel d'urgence, prestations supplémentaires gratuites pour contrat intégral).

Possible sur place et à planifier : coiffure, pédicure, piscine, sauna, transports, aide personnalisée hors soins).

 **Loyers** conformes au prix du marché : CHF 1'600.- charges comprises

 **Liste des prestations sur demande.**

Appartement « L'Ambre »

 Appartement **avec marches et seuil.**

 Orientation des ouvertures sud / sud-ouest **vue sur les Alpes et le lac.**

 **Mur vitré** de 6m, ensoleillement maximum, stores électriques.